



€ 1.500 / maand

 **Bewoonbare opp.**

207m²

TEN BOS 4 NIEUWKERKEN-WAAS

Uitstekend gelegen handelspand in centrum van Nieuwkerken

Dit betreft een handelsruimte (voorheen bankkantoor) op een uitstekende locatie met heel wat mogelijkheden zoals bv. kantoor, vrije beroepen... De commerciële locatie, de parkeermogelijkheden en de aantal ruimtes zijn slechts enkele van de vele troeven die dit pand te bieden heeft.

INDELING

Ruimtes zijn opgedeeld in verschillende compartimenten waaronder één kluisruimte en 6 kantoorruimtes.

Twee bergruimtes.

Twee toiletten.

Keuken voorzien van vaatwasser. (18m²)

EXTRA

Uitstekend gelegen in de dorpskern van Nieuwkerken.

CV op gas.

Airco aanwezig.

Voldoende parkeergelegenheid in de buurt.

Maak vrijblijvend een afspraak om de mogelijkheden te bekijken.

EPC: 254 kWh/m²

Status	Te huur
Adres	Ten Bos 4, 9100 Nieuwkerken-waas, België
Type	Handelspand
Prijs	€ 1.500 / maand
Bewoonbare oppervlakte	207m ²
Toiletten	2
EPC Categorie	B
Elektrische keuring	Nog niet aangevraagd
Pand Referentie	1371

Stedenbouwkundige informatie

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
 Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd



Uw makelaar

