



€ 160.000

KERKSTRAAT KOEWACHT

Uitstekend gelegen bouwgrond van 350m² nabij de dorpskern van Koewacht

Dit betreft een perceel bouwgrond van 350m² op wandelafstand van alle faciliteiten, geschikt voor het oprichten van een nieuwbouw halfopen bebouwing. De absolute top ligging nabij het centrum en verbindingswegen, de kindvriendelijke omgeving en de vele mogelijkheden zijn slechts enkele van de troeven die dit perceel te bieden heeft.

- Perceelbreedte 11 meter, minimale gevelbreedte 7 meter
- Afstand tot zijdelingse perceelsgrens minstens 3 meter
- Toegelaten bouwhoogte, bouwdiepte en dakvorm moeten in harmonie zijn met de aanpalende woning
- 2 bouwlagen + schuin dak toegelaten

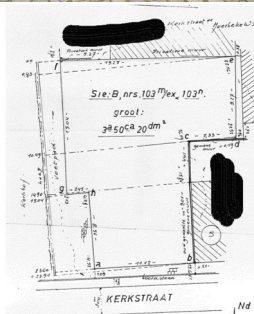
Contacteer ons voor meer informatie of een plaatsbezoek.

Wg - Gv - Gw - Gvkr - Gmo

Status	Te koop
Adres	Kerkstraat , 9180 Koewacht, België
Type	Grond
Prijs	€ 160.000
Elektrische keuring	Nog niet aangevraagd
Kadastraal inkomen	€ 3
Pand Referentie	1418

Stedenbouwkundige informatie

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied met landelijk karakter
Stedenbouwkundige vergunningen	Nee
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
 Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



Uw makelaar

Amélie Beck

03/770.62.84

Amelie@finehomes.be

