



KLINGEDIJKSTRAAT SINT-GILLIS-WAAS

Groot perceel bouwgrond voor een ruime HOB op een schitterende locatie

Dit betreft een uitstekend gelegen perceel bouwgrond van 1.598m² (perceel 3 & 3' - groene percelen op plan). De grond biedt de mogelijkheid tot het oprichten van een ruime halfopen bebouwing zonder bouwverplichting.


EXTRA INFORMATIE

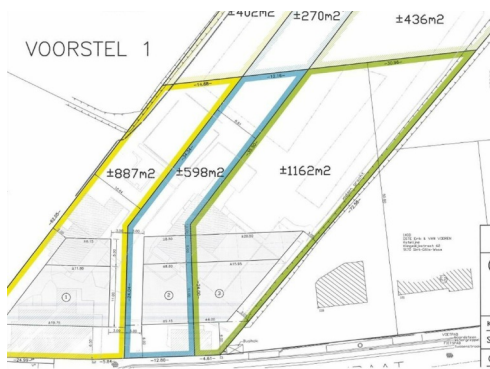
- 6m verplichte strook als voortuin.
- Maximale diepte gelijkvloers (vanaf voorgevel) = 16m.
- Maximale diepte verdieping (vanaf voorgevel) = 11m.
- Schitterend uitzicht gegarandeerd.
- West oriëntatie.
- Op een uitstekende locatie nabij de Stropbersbossen.
- Vlotte mobiliteit richting Antwerpen & Gent via E34.

Maak vrijblijvend een afspraak om op kantoor de mogelijkheden van dit uniek perceel grond te bekijken.

Status	Te koop
Adres	Klingedijkstraat , 9170 Sint-gillis-waas, België
Type	Grond
Prijs	€ 295.000
Oriëntatie tuin	West
Pand Referentie	884

Stedenbouwkundige informatie

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
 Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



Uw makelaar

Bart Roelandt

03/770.62.84

Bartroelandt@finehomes.be

